



## Développement Rural – Waremme

GT 3 « Patrimoine naturel » - soirée 1 : 13/05/08

---

### **Copie à :**

- MRW – DGA, Direction de l'Espace rural, Madame Françoise Rahier.
- l'Inspectrice de la Communauté française, Madame Laurence Henry.
- l'Administration communale de Waremme, Collège communal.
- la FRW – Bureau Hesbaye
- les participants

### **Présents :**

Participants au GT : Michel BENAETS, Isabelle BIATOUR, Frédéric BODSON, Didier CORIN, Denis CORNET, Vincent DODEUR, Pierre GODECHAL, Joëlle LIBOTTE, Vincent MIGNOLET, Dominique ONKELINX, Philippe VAN MECHELEN, Yves WOTERS, André LEGROS ;

Pour la FRW (accompagnement) : Vincent LEGRAND ;

Pour la Ville de Waremme : Fabienne LEDUC;

### **Excusés :**

Marie-Henriette LHOEST, Francis PIER ;

### **Absents :**

Thierry BATAILLE, Véronique DAVID, Fattah EL HANI, Georges LEMPEREUR, Chantal LOURTIE, Monique PYPOPS, Eddy VAELEN, Alphonse MOES ;

## Introduction

Après le mot de bienvenue et un rapide tour de présentation de chacun, quelques informations pratiques sont rappelées aux participants :

- prochaines dates : 27/05 et 10/06 à 19 h 30 à la Maison de Hesbaye.
- processus progressif nécessitant la participation de tous à l'ensemble des soirées de travail, nous prévenir en cas d'absence, un arrangement pourra être trouvé pour la prise en compte du point de vue des absents (019 33 93 75).

Le contenu de la soirée est replacé dans l'ensemble des 3 soirées de travail. Chaque soirée correspond à une étape de la **stratégie de développement** :

|                      | <b>Objectifs</b>  | <b>Méthodes</b>   |
|----------------------|---|---|
| <b>Réunion 1</b>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Valider la grille AFOM</li> <li>- Libeller des axes de travail ainsi que un ou quelques défis sur le sujet du jour</li> </ul>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- lecture et tour de table sur la grille AFOM</li> <li>- méthode du blason</li> <li>- analyse par paquets des réponses individuelles</li> </ul>                                      |
| <b>Réunion 2</b>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Valider les axes de travail et le (ou les) défi(s)</li> <li>- Définir des objectifs opérationnels par axes de travail</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- lecture du nouveau blason et tous de table</li> <li>- dépôts de « post-it objectif » par poster « axe de travail »</li> <li>- débats ouverts</li> </ul>                            |
| <b>Réunion 3</b>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Valider les objectifs opérationnels de développement</li> <li>- Définir les projets par objectifs</li> </ul>                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- lecture des panneaux objectifs</li> <li>- dépôts de « post-it projet » par objectif</li> <li>- lecture de projets « extérieurs »</li> <li>- débats sur certains projets</li> </ul> |
| <b>CLDR plénière</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Informer des résultats du GT et débat sur le contenu</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Présentation d'une matrice (défi – objectifs – projets)</li> </ul>   |

Certaines consignes sont données pour la prise de parole au sein du groupe :

- le petit groupe est pensé pour que chacun se sente à l'aise
- il ne faut pas avoir peur de s'exprimer
- toutes les idées sont les bienvenues, place à la créativité !
- on s'écoute parler, on laisse les autres exprimer l'ensemble de leur pensée
- on "rebondit" sur les idées des autres, on ne les juge pas (personnes ou idées)
- les mandataires politiques s'expriment en tant que citoyens. Toutefois, ils pourront apporter certains éléments de réponse en tant qu'élus, en annonçant alors clairement la dimension de leurs propos
- les animateurs sont garants du temps et de la distribution de la parole

## **Présentation des tableaux atouts – faiblesses et « questions à se poser » et remarques**

Ces tableaux résultent des consultations villageoises et du diagnostic dressé par l'auteur de projet (Alain MARIAGE).

Vincent Legrand donne lecture de ces tableaux et demande aux participants s'ils ont des problématiques à ajouter.

Didier Corin : on parle d'énergies renouvelables et du problème des éoliennes dans la lettre de convocation.

Joëlle Libotte : inclure l'aspect pédagogique et didactique.

Vincent Legrand rappelle la signification de la thématique « Patrimoine Naturel » et que le pari du développement rural est de faire des villages plus riches, des communautés vivantes. Waremme est un peu différent au niveau du développement rural car le centre est exclu du périmètre. Vincent Legrand parle également du cahier n° 3 qui reprend le diagnostic de l'auteur.

Pierre Godechal nous fait sa lecture du diagnostic de M. Mariage. Il présente les mots clés du diagnostic :

- patrimoine naturel : c'est notre vie, il faut le protéger. C'est un capital qui tend à disparaître.
- seuil de densité de population → lien vers empreinte écologique
- seuil minimum du Patrimoine Naturel atteint ? Non, on peut aller plus bas.
- 75 % de surfaces agricoles = atout mais recréer un Patrimoine Naturel qualitatif en valorisant les reliquats existants

→ 6 défis à relever :

- mémoire : interroger les anciens
- variété : combattre les espèces invasives
- eaux
- air : travail à la source
- bruit
- URE

Plan vert ? Il doit poser des questions pertinentes. Il faut aboutir à des actions. Globalement, les moyens sont très limités mais ils existent pour aider la mise en œuvre d'actions concrètes.

Vincent Legrand demande l'avis des personnes sur la lecture que fait Pierre Godchal du diagnostic de Monsieur Mariage et s'il y a des idées à ajouter.

Joëlle Libotte : tout à fait d'accord.

Didier Corin : il a bien étudié la région. Le projet « Waremme est autonome en énergie » lui fait peur. Projet d'éolienne ne bénéficiera pas aux riverains.

Pierre Godechal : Il existe à Couvin une éolienne qui appartient aux citoyens qui touchent des dividendes.

## ODR-Waremme

Isabelle Biatour : les nouveaux habitants à Waremme constatent qu'il existe peu d'espaces verts et que la végétation n'est pas assez importante.

Philippe Van Mechelen : le patrimoine bâti est peu évoqué. Pollutions agricoles (épandages), pollution par le bruit (festivités dans les villages).

Vincent Legrand précise que ces aspects seront envisagés dans d'autres groupes de travail.

Yves Woters : énergie hydraulique. Il existe un vieux moulin à Oleye.

Joëlle Libotte : il y a un vieux moulin à Hollogne remis en service.

Vincent Dodeur : il trouve le diagnostic pessimiste. 75 % des terres agricoles ne concernent que 2 % de la population. Végétation très limitée.

Frédéric Bodson : Waremme reste quand même assez vert, chemins de remembrement plus sinueux et verdoyants. Quand on monte sur la nacelle des Pompiers, Waremme est vert. Par rapport à Hannut, on n'a pas trop à se plaindre.

Didier Corin : la distribution d'arbres en Novembre est une bonne initiative.

Dominique Onkelinx : peu d'arbres, d'accord mais 2 000 peupliers abattus à Grand-Axhe. Espace mal entretenu. Les promeneurs sur le site ne respectent rien (chiens lâchés). Ils ne connaissent pas la nature → aspect éducation.

Frédéric Bodson : les peupliers ont une durée de vie de plus ou moins 30 ans.

Pierre Godechal : le peuplier d'Italie n'est pas une essence locale. Sur le site, on a déboisé mais on a replanté des essences arbustives avec un attrait écologique important. Peuplier = arbre de pur production et verger = investissement à long terme (plus de 100 ans). Impact visuel important mais effet sur le long terme est très rentable.

Vincent Legrand : les effets du développement rural se perçoivent généralement à long terme (10 – 15 ans).

Didier Corin : y a-t-il des gens qui jettent leurs déchets ?

Vincent Mignolet : canettes dans les étangs, vieilles chaussures, poubelles brûlées, rassemblements tard le soir, ... On parle d'écologie mais que veulent les gens ?

Joëlle Libotte : c'est une minorité par rapport aux gens qui apprécient le site.

Vincent Mignolet : il y a un aspect didactique et un soucis de recréer une biodiversité → il faut protéger au moins en limitant l'accès sur certaines périodes.

Yves Woters : imaginer un suivi, un encadrement.

Vincent Legrand : gradation dans l'accès.

Joëlle Libotte : utiliser des panneaux en place pour donner l'information aux promeneurs.

## ODR-Waremme

Michel Benaets : Quel est le budget du Contrat de Rivière ?

Vincent Mignolet : plus ou moins 30 000 € par an, la contribution de la Commune et de la Province ( 1000 €) plus ou moins 16 000 € et celle de la Région wallonne est de 16 000 € aussi. On est un des Contrats de Rivière qui reçoit le moins (pas suffisant pour payer un niveau 1 à temps plein). On a connu 3 directions différentes par rapport aux cours d'eau non navigables sur 2 ans. Par rapport à l'épuration des eaux, la station de Bettincourt est en cours de réalisation. Par contre, à Grand-Axhe, on a des infos contradictoires de l'AIDE.

Michel Benaets : au GT « Economie », un projet émis pour 2020 : Waremme autonome en énergie avec la biométhanisation. A-t-on une idée du niveau de la nappe aquifère de Waremme ?

Pierre Godechal : moins de 35 mètres.

Michel Benaets : en ce qui concerne le puits de Hologne, actuellement, on prend l'eau à moins de 11 mètres alors qu'en 1986, il débordait. Or, le prélèvement est diminué de moitié. Les débits d'eau diminuent. On constate que les sources sont asséchées. Il semblerait que Hesbaye Frost soutire plus que dans les années 80 mais il y a aussi beaucoup de puits non autorisés et utilisés par les agriculteurs.

Vincent Legrand : on peut mener des actions avec les ménages pour l'utilisation de l'eau de pluie. Il y a aussi le remplissage des piscines.

Joëlle Libotte : j'habite près de la fontaine Saint-Michel. Par moment, elle ne donne plus une goutte.

Pierre Godechal : l'assèchement qu'on constate actuellement, c'est la nappe alluviale à ne pas confondre avec la nappe aquifère. Conséquence de l'imperméabilisation des sols.

Denis Cornet : je me demande s'il m'arrive de consommer des produits locaux. Pourrait-on imaginer que 10 % de la consommation soit issue de produits bio ou locaux ?

Joëlle Libotte : la vente à la ferme est un autre métier pour les agriculteurs.

Denis Cornet : ne pourrait-on pas diminuer les transports pour l'évacuation des déchets verts ? Revaloriser la Fontaine Carlot.

URE = éolienne, photovoltaïque.

Vincent Mignolet : c'est très enrichissant d'avoir quelqu'un qui vient de l'extérieur pour apporter des réflexions au débat. Défi → obtenir une coulée verte = végétation. Imaginer des schémas d'aménagement paysagers. Revenir aux haies qui existaient avant qui permettaient de retenir l'eau et de couper le vent.

Joëlle Libotte : récemment évoqué la question de l'intégration des espaces verts mais il faut prévoir l'entretien (comme à Grand-Axhe).

Vincent Mignolet : on a obtenu une promesse ferme de la Région wallonne pour l'engagement de 3 ouvriers qui pourront partager leur expérience avec les ouvriers communaux pour l'entretien des espaces verts.

Joëlle Libotte : les services agricoles proposent des formations gratuites et adaptées aux services communaux.

Vincent Mignolet : on informera l'Echevin des Travaux.

Pierre Godechal : le document d'Alain Mariage présente des lacunes techniques → ne pas oublier cet aspect dans l'examen des projets.

Joelle Libotte : il est important que les projets envisagés ne s'arrêtent pas aux limites communales.

## Définition d'axes stratégiques

Suivant la méthode du Blason, il est demandé aux participants de formuler individuellement une devise (défi) pour Waremme. Pour mettre en œuvre cette devise, 3 amis seront d'un précieux secours tandis que 3 ennemis constitueront un frein. Un lien avec le diagnostic est également demandé.

Les participants présentent leurs blasons chacun à leur tour :

**1) André Legros** : « Tous concernés et unis pour notre environnement »

**Ami** : profitons de ce dont nous disposons déjà et apportons des améliorations.

**Ennemi** : les finances et le non respect

**Lien avec le diagnostic** : une nouvelle façon de redécouvrir notre patrimoine naturel, plantation et espaces verts.

**2) Pierre Godechal** : « Chiche que Waremme crée un réseau écologique digne de ce nom couvrant plus de 15 % du territoire communal »

**Ami** : la nécessité, l'impact positif sur le cadre de vie, la présence de nombreux « outils » d'ordre technique et scientifique.

**Ennemi** : les mentalités, les moyens financiers pour le créer et les moyens humains pour le gérer.

**Lien avec le diagnostic** : nombreux « atouts-faiblesses » et « avis entendus », contexte général, défis de la variété, de la mémoire et de la terre.

**3) Vincent Mignolet** : « Chiche que Waremme réussisse à sensibiliser chaque individu au développement harmonieux de la nature »

**Ami** : existence d'une structure didactique, potentiel énorme de collaboration entre le monde associatif et les autorités publiques et un espace géographique qui s'y prête.

**Ennemi** : l'individualisme, la société de consommation et ses dérives, coûts financiers.

**Lien avec le diagnostic** : réalisation d'un plan vert (PCDN).

**4) Denis Cornet : 1<sup>er</sup> défi** = « A Waremme, un étage de mon frigo a voyagé à moins de 5 km »  
→ je consomme local

**Ami** : or brun, les petits commerces et marché hebdomadaire, les mentalités qui évoluent.

**Ennemi** : le manque de réflexes bio, l'âge des agriculteurs et la pression des distributeurs.

**Lien avec le diagnostic** : l'or brun, la culture intensive.

**2<sup>ème</sup> défi** = « La Ville de Waremme produit plus d'énergie qu'elle n'en consomme »

**Ami** : le soleil, les aides régionales et les nombreuses toitures.

**Ennemi** : les mentalités, nimby, les investissements à court terme mais une rentabilité à long terme.

**Lien avec le diagnostic** : énergie renouvelable.

**5) Michel Benaets** : « On parie qu'on interdit la chasse du gibier de plaine sur tout le territoire de la commune et de celles contiguës en 2009 »

**Ami** : le faisan, le lièvre, la perdrix.

**Ennemi** : les notables, l'ignorance, les traditions d'avant quand le gibier pullulait.

**Lien avec le diagnostic** : présentation du vivant.

**6) Frédéric Bodson** : « La nature à disposition de tous » → « Chiche que tous les waremmiens pourront un jour se promener à leur guise dans nos campagnes, dans un beau cadre de vie ».

**Ami** : des chemins de terre encore existants mais non aménagés, des jardins privés à aménager (ouverts à la vue), les sentiers oubliés, des places et des coins à aménager.

**Ennemi** : les moyens financiers, le vandalisme et la réticence.

**Lien avec le diagnostic** : l'action dans la durée.

**7) Vincent Dodeur** : « On parie que chaque waremzien aura droit à sa balade nature au pied de sa porte. ».

**Ami** : le Geer est un potentiel de site (Cf la Burdinale), les espaces campagnards sont grands et une collaboration avec les écoles leur permettrait de sortir les enfants à proximité.

**Ennemi** : le remembrement, l'agriculture intensive, le manque d'arbres et de bois dans certains coins de la commune.

**Lien avec le diagnostic** : protéger le patrimoine, c'est aussi le traverser autrement ! Pour mieux le connaître et mieux le respecter.

**8) Philippe Van Mechelen** : « Ville dortoir ? Notion à revoir ! ».

**Ami** : que tout le Geer soit chouette et net, que les arbres et les haies puissent ré oxygéner les rues et les chemins.

**Ennemi** : le « m'en foutisme » des riverains et plus encore des autres, l'entretien et son coût.

**Lien avec le diagnostic** :

**9) Didier Corin** : « On parie que d'ici 2015, on puisse aménager et entretenir un circuit nature et écologie exemplaire qui engloberait la réserve naturelle de Bleret (à aménager un petit peu avec des chemins en gravier), la Maison de Hesbaye et ses alentours ainsi que les autres jolis endroits verts de promenade à Waremme dont un sentier à créer le long du Geer».

**Ami** : les ouvriers communaux pour l'entretien, l'exemple de la Maison de Hesbaye et le potentiel de la réserve naturelle.

**Ennemi** : l'incivisme d'une minorité, la végétation envahissante, le manque de chemins piétonniers dans le centre ville et de liaisons entre les sites.

**Lien avec le diagnostic** : la Maison de Hesbaye : un formidable outil ! La réserve naturelle et son potentiel, aménager et rendre accessible certaines berges du Geer.

**10) Isabelle Biatour** : « On parie qu'on entreprend un vaste programme de replantation générale de Waremme afin de rendre Waremme plus « vert ». Le tout accompagné de chemins ou de passages → chiche qu'on diversifie le paysage».

**Ami** : la journée de l'arbre : distribution aux habitants, potentiel de la réserve naturelle, désignation pour 3 ouvriers communaux.

**Ennemi** : moyens financiers, manque d'entretien et certains habitants saccagent les endroits verts.

**Lien avec le diagnostic** : l'exploitation intense des terres au détriment de la diversité.

**11) Yves Woters** : « Chiche que dans un avenir plus ou moins proche nous pourrions créer une mini centrale électrique le long du Geer (par village)».

**Ami** : le Geer, la volonté d'être autonome et le besoin d'énergie verte pour l'avenir.

**Ennemi** : avoir l'aval des sociétés productrices, le coût de réalisation et les emplacements requis pour ces réalisations.

**Lien avec le diagnostic** : utilisation rationnelle de l'énergie.

**12) Joëlle Libotte** : « Eau, source de vie. Le Geer me régénère».

**Ami** : lien social : coulée verte : didactique et qualité de vie, développement de la diversité d'antan, producteur de vie et d'énergie.

**Ennemi** : portions gérées par des autorités différentes, état des lieux lamentable.

**Lien avec le diagnostic** : mémoire : garder le tracé d'une rivière qui prend sa source chez nous, variété : essences indigènes et eau : retrouver la qualité, convaincre les propriétaires privés.

**13) Dominique Onkelinx** : « On parie que le Geer soit propre avec de l'eau translucide et beaucoup de poissons en 2010».

**Ami** : les habitants à proximité des berges, les amoureux de la faune, ceux qui aiment les bonnes odeurs.

**Ennemi** : les habitants, les moyens financiers et la population non respectueuse.

**Lien avec le diagnostic** : Contrat de Rivière du Haut Geer.

## **Les axes regroupés et reformulés par l'équipe ODR (voir documents en annexe)**

AXE 1 : Que le Geer et ses abords revêtent à nouveau un caractère naturel.

AXE 2 : Que l'on crée un réseau écologique propice à la promenade.

AXE 3 : Que tous les waremmiens apprennent à vivre avec leur patrimoine naturel.

AXE 4 : Que chaque waremzien adopte un comportement énergétique durable.

### **Prochaine étape**

La prochaine soirée de travail repartira des Axes Stratégiques identifiés après réexamen des blasons, pour définir des Objectifs Spécifiques. Quels objectifs allons-nous nous donner pour atteindre nos défis?

**Rendez-vous le 27 mai prochain à 19 h 30 à la Maison de Hesbaye.**

**La participation de chacun est essentielle pour alimenter le débat ! Pour des raisons d'organisation, nous vous prions néanmoins de nous prévenir en cas d'empêchement.**

**N'oubliez pas de revenir aux prochaines réunions avec l'ensemble des documents reçus y compris cette synthèse.**

**La relecture du cahier n'est pas inutile !**

Pour l'Opération de Développement Rural  
Roxane CESAR