



Développement Rural – Waremme

GT 6 « Aménagement du Territoire » - soirée 2 : 07/10/08

Copie à :

- MRW – DGA, Direction de l'Espace rural, Madame Françoise Rahier.
- l'Inspectrice de la Communauté française, Madame Laurence Henry.
- l'Administration communale de Waremme, Collège communal.
- la FRW – Bureau Hesbaye
- les participants

Présents :

Participants au GT : Georges ERNEST, Guy ROUHART, Albert VAN DER LINDEN, Yves WOTERS;

Pour la Ville de Waremme : Fabienne LEDUC, Roxane CESAR ;

Excusés :

Thierry BATAILLE, Vincent MIGNOLET, Annick PIROTTE, Henri RICHARD ;

Absents :


René BERNAERDT, Fattah EL HANI, Pierre GODECHAL, Danielle HUARD, Léon HUMBLET, Marielle LEJEUNE, Georges LEMPEREUR, Joëlle LIBOTTE, Jean-Louis PETRY, Monique PYPOPS.

Approbation du PV de la réunion précédente

Tous les participants ont bien reçu le compte-rendu de la soirée précédente et l'approuvent.

Rappel du contexte

Le programme de la soirée est replacé dans l'ensemble des 3 soirées de travail. Chaque soirée correspond à une étape de la **Stratégie de Développement**. Cette deuxième soirée définit des Objectifs Spécifiques qui permettront d'atteindre le Défi Majeur :

	Objectifs	Méthodes
Réunion 1	<ul style="list-style-type: none"> - Valider la grille AFOM - Libeller des axes de travail ainsi que un ou quelques défis sur le sujet du jour 	<ul style="list-style-type: none"> - lecture et tour de table sur la grille AFOM - méthode du blason analyse par paquets des réponses individuelles
Réunion 2 	<ul style="list-style-type: none"> - Valider les axes de travail et le (ou les) défi(s) - Définir des objectifs opérationnels par axes de travail 	<ul style="list-style-type: none"> - lecture du nouveau blason et tous de table - dépôts de « post-it objectif » par poster « axe de travail » débats ouverts
Réunion 3	<ul style="list-style-type: none"> - Valider les objectifs opérationnels de développement - Définir les projets par objectifs 	<ul style="list-style-type: none"> - lecture des panneaux objectifs - dépôts de « post-it projet » par objectif - lecture de projets « extérieurs » débats sur certains projets
CLDR plénière	<ul style="list-style-type: none"> - Informer des résultats du GT et débat sur le contenu 	<ul style="list-style-type: none"> - Présentation d'une matrice (défi – objectifs – projets)

Rappel des consignes :

- le petit groupe est pensé pour que chacun se sente à l'aise
- il ne faut pas avoir peur de s'exprimer
- toutes les idées sont les bienvenues, place à la créativité !
- on s'écoute parler, on laisse les autres exprimer l'ensemble de leur pensée
- on "rebondit" sur les idées des autres, on ne les juge pas (personnes ou idées)
- les mandataires politiques s'expriment en tant que citoyens. Toutefois, ils pourront apporter certains éléments de réponse en tant qu'élus, en annonçant alors clairement la dimension de leurs propos
- les animateurs sont garants du temps et de la distribution de la parole

Evolution depuis la première soirée

Lors de la première soirée, les participants ont été amenés à formuler une devise pour leur Commune au travers de la méthode du Blason. L'ensemble de ces expressions a été rassemblé pour formuler quatre défis majeurs ou axes de travail :

Axe 1 : *Que le développement urbanistique des villages se fasse dans le respect de leur identité.*

Axe 2 : *Que l'on préserve les cœurs de village en créant des espaces de convivialité.*

Axe 3 : *Que les villages offrent du logement attractif pour tous.*

Axe 4 : *Que Waremme devienne un modèle de développement durable !*


Les participants s'approprient volontiers ces formulations et les valident après quelques petites explications sur certains termes.

Définition d'Objectifs Spécifiques

Chaque participant est amené à formuler des Objectifs Spécifiques et opérationnels sur chacun des 3 axes.

Rappel du vocabulaire :

Défi : phrase avec sujet, verbe et complément : Chiche que ..., on parie que ..., positif, mobilisateur, ambitieux

Objectif :  à l'infinitif, à portée des acteurs, de la Commune, sur lequel on a une maîtrise, opérationnel, il y a un résultat attendu

Projet : un substantif, la réalisation concrète sur le terrain, fait l'objet d'une fiche projet du PCDR (ce qu'on va mettre en œuvre, financer, ...)

Les propositions d'Objectifs Spécifiques sont accumulées axe après axe. Les formulations apparentées à des projets concrets sont également conservées (ils seront creusés lors de la prochaine réunion) pour constituer l'inventaire suivant :

Note : Ces Objectifs ont été retravaillés, synthétisés pour la prochaine réunion.

Axe 1

- restaurer les bâtiments qui font partie de notre patrimoine
- établir une réglementation urbanistique propre à chaque village
- réaliser un cadastre des bâtiments inoccupés et insalubres ainsi que les immeubles de caractère
- signaler les points remarquables et les lieux-dits
- créer des effets de porte propres à chaque village

Axe 2

- aménager des espaces verts publics
- rendre les places publiques existantes plus conviviales et plus attrayantes
- éclairer des éléments du patrimoine des villages

Axe 3

- offrir des logements évolutifs pensés pour aujourd'hui et pour demain
- réaliser des projets de logements groupés autour d'espaces communs
- rendre l'environnement plus attractif

Axe 4

- conserver un juste équilibre entre les différentes zones du plan de secteur
- densifier l'habitat en incluant une réflexion sur les espaces verts et la mobilité
- inciter à réduire l'emprunte écologique par la construction de logements durables

Prochaine étape

La prochaine soirée de travail repartira des Objectifs Spécifiques formulés au sein de chaque axe, pour définir des projets concrets, ou « comment atteindre concrètement nos objectifs ? ».

Rendez-vous le 21 octobre prochain à 19 h 30 à la Maison de Hesbaye.

La participation de chacun est essentielle pour alimenter le débat ! Pour des raisons d'organisation, nous vous prions néanmoins de nous prévenir en cas d'empêchement.

N'oubliez pas de revenir aux prochaines réunions avec l'ensemble des documents reçus y compris cette synthèse.

La relecture du cahier n'est pas inutile !

Pour l'Opération de Développement Rural
Roxane CESAR