



Développement Rural – Waremme

GT 6 « Aménagement du Territoire » - soirée 3 : 21/10/08

Copie à :

- MRW – DGA, Direction de l'Espace rural, Madame Françoise Rahier.
- l'Inspectrice de la Communauté française, Madame Laurence Henry.
- l'Administration communale de Waremme, Collège communal.
- la FRW – Bureau Hesbaye
- les participants

Présents :

Participants au GT : Georges ERNEST, Alphonse MOES, Annick PIROTTE et Albert VAN DER LINDEN ;

Pour la Ville de Waremme : Fabienne LEDUC, Roxane CESAR ;

Excusés :

Vincent MIGNOLET, Georges LEMPEREUR, Henri RICHARD.

Absents :


René BERNAERDT, Fattah EL HANI, Pierre GODECHAL, Danielle HUARD, Léon HUMBLET, Marielle LEJEUNE, Joelle LIBOTTE, Jean-Louis PETRY, Monique PYPOPS, Yves WOTERS.

Approbation du PV de la réunion précédente

Tous les participants ont bien reçu le compte-rendu de la soirée précédente et l'approuvent en ajoutant dans l'axe 1, objectif 5 « et des effets de fenêtre ».

Rappel du contexte

Le programme de la soirée est replacé dans l'ensemble des 3 soirées de travail. Chaque soirée correspond à une étape de la **Stratégie de Développement**. Cette troisième et dernière soirée définit des Projets concrets qui permettront d'atteindre les Défis Majeurs :

	Objectifs	Méthodes
Réunion 1	<ul style="list-style-type: none"> - Valider la grille AFOM - Libeller des axes de travail ainsi que un ou quelques défis sur le sujet du jour 	<ul style="list-style-type: none"> - lecture et tour de table sur la grille AFOM - méthode du blason analyse par paquets des réponses individuelles
Réunion 2	<ul style="list-style-type: none"> - Valider les axes de travail et le (ou les) défi(s) - Définir des objectifs opérationnels par axes de travail 	<ul style="list-style-type: none"> - lecture du nouveau blason et tous de table - dépôts de « post-it objectif » par poster « axe de travail » débats ouverts
Réunion 3 	<ul style="list-style-type: none"> - Valider les objectifs opérationnels de développement - Définir les projets par objectifs 	<ul style="list-style-type: none"> - lecture des panneaux objectifs - dépôts de « post-it projet » par objectif - lecture de projets « extérieurs » débats sur certains projets
CLDR plénière	<ul style="list-style-type: none"> - Informer des résultats du GT et débat sur le contenu 	<ul style="list-style-type: none"> - Présentation d'une matrice (défi – objectifs – projets)

Rappel des consignes :

- le petit groupe est pensé pour que chacun se sente à l'aise
- il ne faut pas avoir peur de s'exprimer
- toutes les idées sont les bienvenues, place à la créativité !
- on s'écoute parler, on laisse les autres exprimer l'ensemble de leur pensée
- on "rebondit" sur les idées des autres, on ne les juge pas (personnes ou idées)
- les mandataires politiques s'expriment en tant que citoyens. Toutefois, ils pourront apporter certains éléments de réponse en tant qu'élus, en annonçant alors clairement la dimension de leurs propos
- les animateurs sont garants du temps et de la distribution de la parole

Rappel du vocabulaire

Chaque participant est amené à formuler des Projets sur chacun des 3 axes et des objectifs dégagés.

Rappel du vocabulaire :

Défi : phrase avec sujet, verbe et complément : Chiche que ..., on parie que ..., positif, mobilisateur, ambitieux

Objectif : à l'infinif, à portée des acteurs, de la Commune, sur lequel on a une maîtrise, opérationnel, il y a un résultat attendu

Projet : **un substantif, la réalisation concrète sur le terrain, fait l'objet d'une fiche projet du PCDR (ce qu'on va mettre en œuvre, financer, ...)**



Evolution depuis la première soirée

Lors des deux premières soirées, les participants ont été amenés à formuler deux devises pour leur Commune au travers de la méthode du Blason et des objectifs pour chacun des axes de travail dégagés. Ce travail a permis de définir 4 défis pour le GT et pour chacun de ceux-ci une série d'objectifs opérationnels. Les axes et objectifs suivants sont validés par le Groupe de Travail. Certains projets sont déjà proposés et repris entre crochets ci-dessous :

Axe 1 *Que le développement urbanistique des villages se fasse dans le respect de leur identité.*

- restaurer les bâtiments qui font partie de notre patrimoine
- établir une réglementation urbanistique propre à chaque village
- réaliser un cadastre des bâtiments inoccupés et insalubres ainsi que les immeubles de caractère
- signaler les points remarquables et les lieux-dits
- créer des effets de porte et de fenêtre propres à chaque village

Axe 2 *Que l'on préserve les cœurs de village en créant des espaces de convivialité.*

- aménager des espaces verts publics
- rendre les places publiques existantes plus conviviales et plus attrayantes
- éclairer des éléments du patrimoine des villages

Axe 3 *Que les villages offrent du logement attractif pour tous*

- offrir des logements évolutifs pensés pour aujourd'hui et pour demain
- réaliser des projets de logements groupés autour d'espaces communs
- rendre l'environnement plus attractif

Axe 4 *Que Waremme devienne un modèle de développement durable !*

- conserver un juste équilibre entre les différentes zones du plan de secteur
- densifier l'habitat en incluant une réflexion sur les espaces verts et la mobilité
- inciter à réduire l'emprunte écologique par la construction de logements durables

Définition de Projets

Les participants sont amenés en sous-groupe à formuler des Projets par Axe et par Objectif, à les affiner et à les valider.

Les nouveaux Projets s'ajoutent aux propositions exprimées au cours de la réunion précédente par la population ou par la Commune pour constituer finalement l'inventaire.

Le tableau joint à ce compte rendu reprend l'ensemble des « défis – Objectifs – projets » proposés par le groupe de travail.

Prochaine étape

Rendez-vous en CLDR plénière exceptionnellement le lundi 3 novembre prochain à 19 h 30 à la Maison de Hesbaye.

La participation de chacun est essentielle pour alimenter le débat ! Pour des raisons d'organisation, nous vous prions néanmoins de nous prévenir en cas d'empêchement.

Pour obtenir à nouveau la documentation sur le logement tremplin et sur le logement intergénérationnel, vous pouvez surfer sur le site de la Fondation Rurale de Wallonie soit www.frw.be

Pour l'Opération de Développement Rural
Roxane César