

<p><i>Intitulé du Projet :</i></p> <p>Mise en oeuvre de certaines recommandations du Schéma de Structure Communal</p>	<p>LOT I. Axe Y. FICHE Y.02. Priorité ?</p>
--	---

Description du projet

La commune de WAREMME s'est dotée depuis peu d'un nouvel outil capital pour la gestion de son territoire, le Schéma de Structure Communal.

De nombreuses recommandations ont été formulées dans cette étude très complète et certaines d'entre elles rejoignent les préoccupations des membres de la CLDR et des villageois de WAREMME.

Le présent projet vise donc à la mise en oeuvre concrète de certaines de ces recommandations.

La première tâche sera de faire connaître et comprendre aux Waremmiens les grandes options proposées dans le SSC. Car il ne suffit pas d'ouvrir le débat lors d'une enquête publique... Il faut aussi répéter le message et faire en sorte que chaque waremmien sache qu'il y a des choix qui ont été réfléchis et qu'il s'agit maintenant d'agir en les respectant !

Le rôle de la CCATM est important à ce niveau et chacun sait qu'il faudra organiser une étroite collaboration sur ce sujet entre la CLDR et la CCATM !

Il s'agira d'abord d'identifier les lieux les plus propices à la mise en oeuvre de ce type de projet. L'achat de terrains par les pouvoirs publics semble un point de passage obligé. La création d'une Régie Foncière (voir fiche A.01) serait un atout pour le projet !

Le financement des projets pourrait faire l'objet d'un partenariat privé / public.

Les projets pourraient donner lieu à un concours d'architecture.

Etablir un code de bonne conduite (voir fiche Y.01.) est une chose... Il est aussi important de travailler sur une autre facette de la même question, à savoir la préservation de ce que nous pourrions appeler " l'esprit du lieu " dans chaque village.

Et que faire de mieux que de révéler cet " esprit du lieu " ?

Et que faire de mieux que de mettre en valeur cet " esprit du lieu " ?

L'idée originale du présent projet est de créer dans des endroits choisis des " fenêtres " ou des " portes " encadrant et s'ouvrant sur des lieux, des bâtiments, des espaces, des perspectives, des paysages... qui font le charme et la richesse des villages de WAREMME.

FICHE Y.02.

LOT I. Axe Y.

Cette idée va au-delà de la simple signalisation didactique (qui peut évidemment être aussi mise en oeuvre !) car elle fait appel à nos sens et plus particulièrement à celui de la vue. Le projet invitera les habitants du village à rouvrir les yeux sur ce qui peut leur paraître banal tant ils l'ont vu. Il permettra aussi de prendre le temps de scruter les choses, d'aller vers le détail, de ne pas se contenter d'un regard circulaire souvent trop rapide...

Cete idée se prête évidemment très bien à la création d'un circuit de promenade qui relierait ces " fenêtres sur... ". Ce circuit serait comme une invitation au voyage chez soi... et une porte ouverte pour ceux qui viennent de plus loin et qui passent par là.

Ce travail de choix de " fenêtres " permettra aussi de mettre en valeur de manière plus ou moins indirecte le travail de ceux qui gèrent aujourd'hui l'essentiel des paysages hesbignons, à savoir les agriculteurs. Car certaines de ces " fenêtres " donneront à voir une réalité toujours changeante rythmée par les saisons et la séquence des travaux champêtres !

Ce travail pourrait aussi être fort utile pour définir une forme de priorité dans les aménagements envisagés dans la fiche ?? . Il y aurait en effet une logique à d'abord s'occuper des endroits intéressants...

Une autre idée mise en avant consistera en la mise en place d'un éclairage des lieux sensibles de chaque village. Les places publiques, les arbres remarquables, les édifices de caractère... recevront un traitement lumineux répondant à des critères " développement durable " ! Et des actions privées pourraient venir compléter ce système public mis en place : bougies aux fenêtres, lanternes aux portes d'entrée...

Origine de la demande

Justification du projet

Localisation

FICHE Y.02.

LOT I. Axe Y.

Statut au plan de secteur***Statut de propriété******Tâches à réaliser******Objectifs visés***

Le dossier

Indicateurs de résultat

Le dossier

Estimation globale du coût

Le dossier

Programme de réalisation

Le dossier

Eléments à prendre en compte pour définir la priorité

Le dossier

Etat du dossier (ce qui a déjà été réalisé)

Le dossier

FICHE Y.02.

LOT I. Axe Y.

Programmation dans le temps

Le dossier

Annexes

Le dossier

Création d'emplois

Le dossier

Aspects DEVELOPPEMENT DURABLE***Impacts prévisibles du projet****aspects positifs**aspects négatifs*

sur le plan environnemental

sur le plan social

sur le plan économique

Le projet respecte-t-il un urbanisme durable ?

Le dossier

Le projet va-t-il contribuer aux bonnes relations Nord / Sud ?

Le dossier